

ООО УК «ФЕДЕРЕЙШН ГРУП»

Юридический адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
Почтовый адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
Тел.: (495) 721-10-00 www.7211000.ru

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
ООО УК «ФЕДЕРЕЙШН ГРУП»


В.В. Королёв

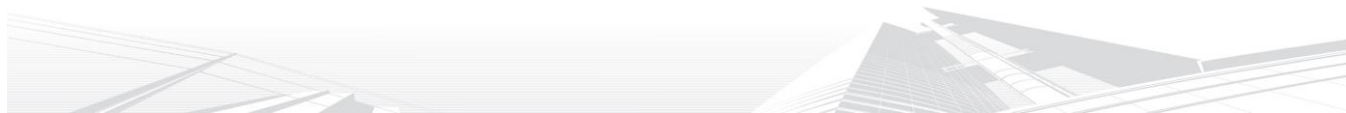
«09» января 2019 года

ООО УК «ФЕДЕРЕЙШН ГРУП»

ПРЕЙСКУРАНТ ЦЕН

на дополнительные услуги, предоставляемые
Управляющей Компанией, за счет собственных
средств клиентов

Москва, 2019 год



ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Услуги по повторному согласованию проектов.....	3
2. Противопожарная безопасность.....	4
3. Электротехническая служба.....	6
4. Сантехническая служба.....	11
5. Служба автоматики.....	17
6. Ремонтно-строительная служба.....	18
7. Услуги служб: Вентиляции/кондиционирования. Тепло/ холодоснабжения.....	26
8. Услуги службы клининга.....	28
9. Информационно-техническая служба.....	29
10. Услуги службы логистики.....	30
11. Услуга по техническому присоединению к общедомовым сетям.....	31
12. Штрафные санкции за нарушение Правил функционирования Комплекса.....	34

1. Услуги по согласованию проектов

Шифр	Состав услуги	Ед. измерения	Кол-во	Цена с НДС, руб.	Примечание
Проверка рабочей документации по инженерным системам:					
01101	<u>Механические системы:</u> Раздел "Водоснабжение и канализация", Раздел "Отопление, вентиляция и кондиционирование» (ОВ) Раздел "Внутреннее электроснабжение» (ЭОМ) <u>Слаботочные системы:</u> Раздел «Системы связи» (СКС) Раздел «Автоматизация конвекторного отопления» (АК)	м2	1	170,00	
01102	<u>Противопожарные системы :</u> Раздел "Автоматическое водяное пожаротушение и ПВ" (АПТ); Раздел "Система автоматической пожарной сигнализации" (САПС); Раздел «Система оповещения и управления эвакуацией» СОУЭ); Раздел «Противопожарная автоматика» (СПА)	м2	1	80,00	
Проверка рабочей документации по архитектурным решениям:					
01103	Раздел «Архитектурные решения» (АР)	м2	1	60,00	

2. Противопожарная безопасность

Шифр	Состав услуги	Ед. измерения	Цена с НДС, руб.	Примечание
02201	Проведение проверки пожарной безопасности помещения	Помещение (не более 200м2)	9 500,00	
02202	Разработка плана мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	Помещение (не более 200м2)	8 000,00	
02203	Разработка инструкций по пожарной безопасности	Помещение (не более 200м2)	8 000,00	
02204	Проведение противопожарного инструктажа в организации (до 10 чел.)	Инструктаж	9 500,00	
02205	Организация обучения по прохождению знаний по пожарно-техническому минимуму с получением получения удостоверения ИТР	Шт.	18 000,00	
02206	Консультация специалиста	1 час	5000,00	
Организация Реконструкции систем противопожарной защиты				
02210	Проведение мероприятий по отключению противопожарной системы этажа для передачи под реконструкцию	1 Система на этаж	7 500,00	
02211	Проведение мероприятий по заполнению систем водяного пожаротушения (АУПТ или ВПВ) водой от насосной станции Пожаротушения.	1 Этаж	15 000,00	
02212	Подключение участка систем водяного пожаротушения (АУПТ или ВПВ) после гидравлических испытаний, заполненных с рабочим давлением воды.	1 Этаж	7 000,00	
02213	Организация проведения гидравлических испытаний для группы собственников с заполнением систем водяного пожаротушения (АУПТ или ВПВ) водой от насосной станции Пожаротушения	1 этаж	25 000,00	
Восстановление противопожарных систем после срабатывания вследствие нарушения собственником правил проведения СМР				
02220	Проведение мероприятий по восстановлению противопожарных систем после срабатывания вследствие нарушения собственником правил проведения СМР.	Инцидент	16 000,00	
02221	Проведение мероприятий по восстановлению противопожарных систем после срабатывания вследствие нарушения собственниками правил проведения СМР (повторное нарушение собственником в течение 1 календарного месяца)	Инцидент	28 000,00	
02222	Проведение мероприятий по восстановлению противопожарных систем после срабатывания вследствие нарушения собственниками правил проведения СМР (за 3-й и более инцидент с собственником в течение календарного месяца)	Инцидент	98 000,00	
Услуги при проведении Огневых Работ				

ООО УК «ФЕДЕРАЙШН ГРУП»

Юридический адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Почтовый адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Тел.: (495) 721-10-00 www.7211000.ru

02230	Проведение мероприятий по ПБ для проведения огневых работ с выдачей Наряда-допуска и осуществления надзора (День):	1 День	8 000,00	
02231	Проведение мероприятий по ПБ для проведения огневых работ с выдачей Наряда-допуска и осуществления надзора (Неделя):	8 Дней	36 500,00	
02232	Проведение мероприятий по ПБ для проведения огневых работ с выдачей Наряда-допуска и осуществления надзора (2 Недели):	15 Дней	61 000,00	
02233	Проведение мероприятий по ПБ для проведения огневых работ с выдачей Наряда-допуска и осуществления надзора (Месяц):	31 Дней	95 000,00	
02234	Проведение мероприятий по ПБ для проведения огневых работ с выдачей Наряда-допуска и осуществления надзора (Квартал):	91 День	227 500,00	
02235	Проведение мероприятий по контролю за устранением нарушений при проведении огневых работ в случае наличия выданного Наряда-допуска.	Инцидент	9 000,00	
02236	Проведение мероприятий по контролю за устранением нарушений при проведении огневых работ в случае наличия выданного Наряда-допуска (повторное).	Инцидент	18 000,00	
02237	Проведение мероприятий по пресечению выполнения огневых работ без оформления Наряда-допуска с отстранением рабочих от доступа на объект.	Инцидент	70 000,00	
02238	Проведение мероприятий по пресечению выполнения огневых работ без оформления Наряда-допуска с отстранением рабочих от доступа на объект повторное в течение календарного года.	Инцидент	200 000,00	
Услуги по контролю за режимом ПБ в комплексе				
02240	Проведение мероприятий по контролю за устранением нарушений режима курения в комплексе.	Инцидент	9 200,00	
02241	Проведение мероприятий по контролю за устранением нарушений режима курения в комплексе (повторное нарушение собственником в течение месяца)	Инцидент	18 400,00	
02242	Проведение мероприятий по контролю за устранением нарушений режима курения в комплексе (за 3-й и более инцидент с собственником в течение календарного месяца)	Инцидент	72 000,00	
02243	Нарушение противопожарного режима в комплексе за исключением, указанных в прочих пунктах	Инцидент	8 000,00	
02244	Проведение мероприятий по пресечению выполнения работ без оформления постоянного пропуска для рабочего с отстранением рабочего от доступа на объект.	Инцидент с 1 рабочим	15 000,00	
<p align="center">Услуги по интеграции элементов пожарной сигнализации и автоматики Simplex в составе работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Программирование пожарных панелей и рабочих мест диспетчера • Корректировка алгоритма работы пожарной автоматики и оповещения • Изготовление графического плана этажа в САПС • Сопровождение ПНР (выгрузка ошибок из системы) • Организация проведения индивидуальных испытаний (до 3х раз) • Организация проведения комплексных испытания (однократно) 				

ООО УК «ФЕДЕРАЙШН ГРУП»

Юридический адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Почтовый адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Тел.: (495) 721-10-00 www.7211000.ru

02250	Интеграция добавленного адресного пожарного извещателя (дымовой, тепловой, ручной)	1 адресный извещатель	2 400,00	
02251	Интеграция добавленного адресного модуля автоматики(М,МКМ,МК)	1 адресный модуль автоматики	3 240,00	
02252	Исключение адресного устройства	1 адресное устройство	1 200,00	
02253	Интеграция адресного устройства выполненным ранее	1 адресное устройство	500,00	
02254	Подключение в пожарную панель дополнительную IDNet карту или дополнительного усилителя СОУЭ	1 устройство	15 000,00	
02255	Подключение шлейфов САПС, СОУЭ, ППА к пожарным панелям	1 шлейф	2 500,00	
02256	Дополнительные индивидуальные испытания систем на этаже	1 испытание	15 000,00	
02257	Дополнительные комплексные испытания в составе систем противопожарной защиты башни Восток.	1 испытание	48 000,00	
Организация Технического надзора за системами противопожарной защиты (Централизованными системами, влияющими на безопасность комплекса)				
02260	Услуги по техническому контролю (строительному надзору при монтаже систем противопожарной защиты (комплекс систем АУПТ/ВПВ/САПС/СОУЭ/ППА) До 200м2	1 мес.	30 000,00	
02261	Услуги по техническому контролю (строительному надзору при монтаже систем противопожарной защиты (комплекс систем АУПТ/ВПВ/САПС/СОУЭ/ППА) до 1000м2	1 мес.	75 000,00	
02262	Услуги по техническому контролю (строительному надзору при монтаже систем противопожарной защиты (комплекс систем АУПТ/ВПВ/САПС/СОУЭ/ППА) до 2500 м2	1 мес.	95 000,00	
02263	Проведение технического обследования выполненных систем (комплекс систем АУПТ/ВПВ/САПС/СОУЭ/ППА) при отсутствии договора на технический надзора. до 200 м2.	1 зона	180 000,00	
02264	Проведение технического обследования выполненных систем (комплекс систем АУПТ/ВПВ/САПС/СОУЭ/ППА) при отсутствии договора на технический надзора. до 1000 м2.	1 зона	450 000,00	
02265	Проведение технического обследования выполненных систем (комплекс систем АУПТ/ВПВ/САПС/СОУЭ/ППА) при отсутствии договора на технический надзора. до 2000 м2.	1 зона	600 000,00	

3. Услуги электротехнической службы

Шифр	Состав услуги	Ед. измерения	Кол-во	Цена с НДС, руб.	Примечание
03301	Замена бокса на 6 - 36 модулей	шт.	1	20 130,00	
03302	Замена бокса на 54 - 72 модуля	шт.	1	40 260,00	
03303	Замена панели распределительной на 6-18 автоматов	шт.	1	2 0350,00	
03304	Замена панели распределительной на 24-54 автомата	шт.	1	29 700,00	
03305	Замена щита АВР до 40 А	шт.	1	От 3 300,00	
03306	Замена щита АВР до 80 А	шт.	1	От 9 900,00	
03307	Замена вводной панели ВРУ 600x450x1800	шт.	1	181 500,00	
03308	Замена вводной панели ВРУ 450x450x1800	шт.	1	181 500,00	
03309	Замена распределительной панели ВРУ 450x450x1800	шт.	1	181 500,00	
03310	Замена вводной панели на два ввода ВРУ 800x450x1800	шт.	1	181 500,00	
03311	Замена распредпанели на два ввода ВРУ 600x450x1800	шт.	1	181 500,00	
03312	Замена однополюсного автомата на ДИН рейку до 63 А	шт.	1	748,00	
03313	Замена однополюсного автомата на ДИН рейку до 100 А	шт.	1	748,00	
03314	Замена автомата 2-х полюсного на ДИН рейку до 63 А	шт.	1	880,00	
03315	Замена автомата 2-х полюсного на ДИН рейку до 100 А	шт.	1	880,00	
03316	Замена трёхполюсного автомата на ДИН рейку до 63 А	шт.	1	990,00	
03317	Замена трёхполюсного автомата на ДИН рейку до 100 А	шт.	1	990,00	
03318	Замена трёхполюсного автомата на ДИН рейку до 160 А	шт.	1	1 045,00	

ООО УК «ФЕДЕРАЙШН ГРУП»

Юридический адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Почтовый адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Тел.: (495) 721-10-00 www.7211000.ru

03319	Замена реле приоритета	шт.	1	2 090,00	
03320	Замена однополюсного рубильника до 63 А	шт.	1	748,00	
03321	Замена рубильника до 250А	шт.	1	2 365,00	
03322	Замена рубильника до 400А	шт.	1	2 970,00	
03323	Замена 2-х полюсного УЗО до 40 А	шт.	1	1 375,00	
03324	Замена 2-х полюсного УЗО до 63А	шт.	1	1 375,00	
03325	Замена 4-х полюсного УЗО до 40А	шт.	1	2 530,00	
03326	Замена 4-х полюсного УЗО до 63А	шт.	1	2 530,00	
03327	Замена 2-х полюсного дифавтомата до 40 А	шт.	1	1 375,00	
03328	Замена 4-х полюсного дифавтомата до 40 А	шт.	1	2 530,00	
03329	Замена 2-х полюсного контактора до 40 А	шт.	1	2 035,00	
03330	Замена 4-х полюсного контактора до 40 А	шт.	1	2 838,00	
03331	Замена светильника люминесцентного	шт.	1	1 958,00	
03332	Замена светильника подвесного с лампами накаливания	шт.	1	1 815,00	
03333	Замена светильника точечного	шт.	1	1 012,00	
03334	Замена светильника открытой установки с лампами накаливания	шт.	1	935,00	
03335	Замена светильника настенного с лампами накаливания	шт.	1	1 320,00	
03336	Замена люстры с ламп. накаливания до 5х60 Вт без сборки	шт.	1	От 3 300,00	
03337	Замена люстры с ламп. накаливания до 10х60 Вт без сборки	шт.	1	От 5 500,00	
03338	Замена лампы накал/галоген до 100 Вт	шт.	1	110,00	
03339	Замена лампы накаливания до 250 Вт	шт.	1	165,00	
03340	Замена лампы люминесцентная до 18 Вт	шт.	1	192,50	
03341	Замена лампы люминесцентная до 36 Вт	шт.	1	220,00	
03342	Замена лампы люминесцентная до 56 Вт	шт.	1	214,50	

ООО УК «ФЕДЕРАЙШН ГРУП»

Юридический адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Почтовый адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Тел.: (495) 721-10-00 www.7211000.ru

03343	Прокладка проводки открыто/в гофре на скобах - по гипсолиту/ГКЛ = до 4мм2	М	1	165,00	
03344	Прокладка проводки открыто/в гофре на скобах - по гипсолиту/ГКЛ = до 10 мм2	М	1	198,00	
03345	Прокладка проводки открыто/в гофре на скобах - по кирпичу до 4мм2	М	1	198,00	
03346	Прокладка проводки открыто/в гофре на скобах - по кирпичу = до 10 мм2	М	1	242,00	
03347	Прокладка проводки открыто/в гофре на скобах - по бетону = до 4мм2	М	1	253,00	
03348	Прокладка проводки открыто/в гофре на скобах - по бетону = до 10 мм2	М	1	308,00	
03349	Прокладка проводки в коробе = до 4мм2	М	1	198,00	
03350	Прокладка проводки в коробе = до 10 мм2	М	1	242,00	
03351	Прокладка проводки в подвесном потолке в гофре = до 4мм2	М	1	132,00	
03352	Прокладка проводки в подвесном потолке в гофре = до 10 мм2	М	1	154,00	
03353	Установ.распаечн.кор.100x100x60- наружная установка	шт.	1	187,00	
03354	Установ.распаечн.кор.80x80x60- наружная установка	шт.	1	181,50	
03355	Замена выключателя однокл. откр. уст.16 А	шт.	1	517,00	
03356	Замена выключателя двухкл. откр. уст.16 А	шт.	1	517,00	
03357	Замена розетки 3-х пол.откр.уст. 16А	шт.	1	517,00	
03358	Замена розетки 5-и пол.откр.уст. 16А	шт.	1	517,00	
03359	Замена разъёма для подкл.откр.уст. до 25 А	шт.	1	605,00	
03360	Замена разъёма для подкл.откр.уст. до 40 А	шт.	1	671,00	
03361	Замена выключ. однокл. скрыт. уст.16 А	шт.	1	517,00	
03362	Замена выключ.двухкл.скрыт.уст.16 А	шт.	1	517,00	
03363	Замена розетки 3-х пол.скрыт.уст. 16А	шт.	1	517,00	

ООО УК «ФЕДЕРАЙШН ГРУП»

Юридический адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Почтовый адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Тел.: (495) 721-10-00 www.7211000.ru

03364	Замена розетки 5-и пол.скрыт.уст. 16А	шт.	1	517,00	
03365	Замена разъёма для подкл.скр.уст. до 25 А	шт.	1	638,00	
03366	Замена разъёма для подкл.скр.уст. до 40 А	шт.	1	693,00	
03367	Замена эл.техн.лючка до 8 мест	шт.	1	1 760,00	
03368	Замена розетки в лючке	шт.	1	286,00	
03369	Замена звонка	шт.	1	858,00	
03370	Замена кнопки звонка	шт.	1	451,00	
03371	Присоединение к зажимам, крепление светильника.	шт.	1	82,50	
03372	Присоединение к зажимам проводов до 6 мм ²	шт.	1	89,10	
03373	Устройство отверстия в ГКЛ под точечный светильник	шт.	1	825,00	
03374	Устройство отверстия в реечном потолке под точечный светильник	шт.	1	957,00	
03375	Сверление сквозное в «мягкой» стене глубиной до 250 мм Ф до 12 мм	шт.	1	264,00	
03376	Затяжка в трубу/гофру кабеля/провода сечением - до 6мм ²	м	1	192,50	
03377	Затяжка в трубу/гофру кабеля/провода сечением - до 16мм ²	м	1	987,80	
03378	Замена щита настенного наружная установка	шт.	1	От 3 850,00	
03379	Замена щита настенного внутренняя установка	шт.	1	От 4180,00	
03380	Замена бокса настенного наружная установка	шт.	1	От 2 200,00	
03381	Замена бокса настенного внутренняя установка	шт.	1	От 3 080,00	
03382	Замена шкафа электротехнического	шт.	1	От 8 800,00	
03383	Замена панели электротехнической напольной	шт.	1	От 8 800,00	
03384	Замена светильника подвесного с лампами накаливания	шт.	1	797,50	
03385	Замена светильника открытой установки с лампами накаливания	шт.	1	797,50	
03386	Замена трансформатора до 300 Вт	шт.	1	594,00	
03387	Замена пускателя магнитного до 40А	шт.	1	2 035,00	

ООО УК «ФЕДЕРАЛЬН ГРУП»

Юридический адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Почтовый адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Тел.: (495) 721-10-00 www.7211000.ru

03388	Замена пускателя магнитного до 100 А	шт.	1	3 410,00	
03389	Замена реостата нагрева пола(диммер)	шт.	1	1 650,00	
03390	Замена реле автоматического переключения	шт.	1	1 595,00	
03391	Замена стартера	шт.	1	110,00	
03392	Коммутация распаечной коробки	шт.	1	792,00	
03393	Коммуникация щита на 36 модулей	щит	1	16 500,00	
03394	Соединительный зажим ВАГО 4x2,5	шт.	1	16,50	
03395	Соединительный зажим ВАГО 6x2,5	шт.	1	22,00	
03396	Наконечник медный сеч. до 4 мм ²	шт.	1	44,00	
03397	Наконечник медный сечением до 16 мм ²	шт.	1	88,00	
03398	Наконечник медный сечением до 35 мм ²	шт.	1	132,00	
03399	Наконечник медный сечением до 70 мм ²	шт.	1	242,00	
03400	Наконечник медный сечением до 120 мм ²	шт.	1	385,00	
03401	Бирка на кабель большая	шт.	1	11,00	
03402	Бирка на кабель малая	шт.	1	11,00	
03403	Наклейки	к-т	1	31,90	
03404	Замена точки в старый подрозетник	шт.	1	517,00	
03405	Подключение линии силовой в щите	шт.	1	1 760,00	
03406	Отключение электропитания электроустановки потребителя по заявке		1	2 750,00	
03407	Мелкие работы	час	1	770,00	
03408	Замена патрона в светильнике (люстре, бра)	шт.	1	407,00	
03409	Протяжка контактов в электрощите	контакт	1	88,00	
03410	Транспортные расходы по закупке и доставке материала (без учета стоимости материала и стоимости установки материала)	1 услуга	1	Закупка материалов осуществляется только в пределах МКАД 3300,00	
03411	Вызов специалиста и консультация			1 500,00	

4. Услуги сантехнической службы

Шифр	Состав услуги	Ед. измерения	Кол-во	Цена с НДС, руб.	Примечание
04401	Замена картриджа фильтра тонкой очистки	шт.	1	900,00	
04402	Монтаж и подключение водонагревателя с рециркуляцией ГВС до 80 л вкл. (без электрики)	шт.	1	5 660,00	
04403	Монтаж и подключение водонагревателя с рециркуляцией ГВС от 80 л (без электрики)	шт.	1	6 900,00	
04404	Монтаж и подключение коллекторного узла теплых полов	шт.	1	2 500,00	
04405	Монтаж циркуляционного насоса	шт.	1	2 000,00	
04406	Монтаж насоса "Сололифт"	шт.	1	100% от стоимости насоса	
04407	Теплоизоляция труб ф до 32 мм. мягкой трубной теплоизоляцией	п.м	1	60,00	
04408	Теплоизоляция труб ф более 32 мм. мягкой трубной теплоизоляцией	п.м	1	120,00	
04409	Монтаж коллектора (гребёнки)	шт.	1	2 500,00	
04410	Промывка фильтра грубой очистки	шт.	1	800,00	
04411	Сверление отверстий в блоках пенобетона	шт.	1	500,00	
04412	Замена крана, фильтра водоснабжения	шт.	1	1000,00	
04413	Замена уплотнительных колец (прокладок) в резьбовых соединениях сантехоборудования	шт.	1	450,00	
04414	Протяжка резьбовых соединений на узлах ввода	узел	1	500,00	Не реже одного раза в 6 месяцев
04415	Устранение протечек в сантехнических приборах	протечка	1	1 500,00	
04416	Установка (замена) смесителя	комплект	1	100% от стоимости смесителя	Без стоимости материалов
04417	Устранение засора в сифоне при помощи вантуза (без разборки сифона)		1	600,00	

ООО УК «ФЕДЕРАЙШН ГРУП»

Юридический адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Почтовый адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Тел.: (495) 721-10-00 www.7211000.ru

04418	Устранение засора в сифоне (с полной разборкой и сборкой сифона)		1	1000,00	
04419	Замена сифона	Шт.	1	1000,00	
04420	Прочистка канализационных трубопроводов	м	1	1000,00	
04421	Устранение засоров с применением спец.оборудования	м	1	2 500,00	
04422	Замена (установка) спускного механизма сливного бачка		1	2 500,00	
04423	Прочистка клапана воды и ремонт другой запорной арматуры встроенного сливного бачка унитаза		1	1 500,00	
04424	Прочистка клапана воды и ремонт другой запорной арматуры сливного бачка унитаза типа «компакт»		1	1 200,00	
04425	Демонтаж умывальника, мойки, биде	Шт.	1	1000,00	за 1 ед.
04426	Демонтаж вентиля, шарового крана, углового крана сгона, разъемного соединения	Шт.	1	900,00	за 1 ед.
04427	Демонтаж и заглушка любой единицы водопровода	Шт.	1	600,00	
04428	Демонтаж простого унитаза Компакт	Шт.	1	1000,00	
04429	Демонтаж сложного унитаза Компакт	Шт.	1	1 600,00	
04430	Демонтаж смесителя водоразборного импорт	Шт.	1	1000,00	
04431	Демонтаж смесителя ванны импортного	Шт.	1	2 500,00	
04432	Демонтаж смесителя для биде	Шт.	1	1 500,00	
04433	Демонтаж смесителя настенного	Шт.	1	1 200,00	
04434	Демонтаж смесителя терморегулирующего	Шт.	1	2 500,00	
04435	Демонтаж водосчетчика	Шт.	1	1 200,00	
04436	Демонтаж фильтра грубой очистки	Шт.	1	800,00	
04437	Демонтаж стояка из чугуна длиной до 3-х метров	место	1	5 000,00	
04438	Демонтаж разводов из медных трубок в апартаментах	п.м.	1	800,00	
04439	Демонтаж разводов из сшитого полипропилена в апартаментах	п.м.	1	700,00	

ООО УК «ФЕДЕРАЛЬНИЙ ГРУПП»

Юридический адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Почтовый адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Тел.: (495) 721-10-00 www.7211000.ru

04440	Демонтаж стиральной машины	шт	1	1 500,00	
04441	Демонтаж бака гидроаккумулятора	шт	1	1 800,00	
04442	Демонтаж регулятора давления	шт	1	900,00	
04443	Демонтаж системы водоподготовки	шт	1	4 600,00	
04444	Установка и подключение встроенной мойки со смесителем	шт	1	5 500,00	Без стоимости материалов и прокладки трубопроводов
04445	Установка умывальника типа «Тюльпан»	шт	1	3 800,00	Без стоимости материалов и прокладки трубопроводов
04446	Установка раковины подвесной на стену	шт	1	3 800,00	Без стоимости материалов и прокладки трубопроводов
04447	Установка и подключение к системе водоснабжения и канализации унитаза	шт	1	4 800,00	Без стоимости материалов и прокладки трубопроводов
04448	Установка и подключение к системе водоснабжения и канализации биде	шт	1	3 500,00	Без стоимости материалов и прокладки трубопроводов
04449	Установка и подключение гидромассажной ванны	шт	1	1 7000,00	Без стоимости трубопроводов водоснабжения и канализации
04450	Установка и подключение душевой кабины	шт	1	9 200,00	Без стоимости трубопроводов водоснабжения и канализации
04451	Установка и подключение посудомоечной машины	шт	1	5 000,00	Без стоимости трубопроводов водоснабжения и канализации
04452	Установка и подключение стиральной машины	шт	1	5 000,00	Без стоимости трубопроводов водоснабжения и канализации
04453	Отключение/включение стояка холодного или горячего водоснабжения	отключен ие	1	1 000,00	
04454	Отключение холодной или горячей воды в шкафу apartments	отключен ие	1	850,00	
04455	Закрепление расшатанных унитазов, умывальников на штатных местах			1 500,00	

ООО УК «ФЕДЕРАЛЬН ГРУП»

Юридический адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Почтовый адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Тел.: (495) 721-10-00 www.7211000.ru

04456	Замена отдельных участков трубопроводов канализации из материала ПВХ	п.м	1	1 300,00	
04457	Замена сидения унитаза	шт.	1	1 500,00	
04458	Устранение засора внутренней системы канализации с демонтажем и монтажем унитаза. Прочистка с помощью троса.			3 200,00	
04459	Транспортные расходы по закупке и доставке материала (без учета стоимости материала и стоимости установки материала)	услуга	1	3 000,00	Закупка материалов осуществляется только в пределах МКАД
04460	Замена гибкой подводки для смесителя	Шт.	1	600,00	
04461	Устранение простого засора при помощи троса		1	850,00	
04462	Пролив трапа		1	350,00	
04463	Замена угловых трапов	Шт.	1	700,00	
04464	Мелкие работы	часа	0,5	600,00	
04465	Установка полотенцесушителя (водяной)	Шт.	1	3 500,00	
04466	Ремонт сифона	Шт.	1	1000,00	
04467	Установка штанги для душа	Шт.	1	800,00	
04468	Герметизация слива воды	Шт.	1	550,00	
04469	Установка водосчетчика	Шт.	1	1 500,00	
04470	Установка кронштейнов	Шт.	1	500,00	
04471	-отдельный стояк (на п.м), ГВС или ХВС до 25 мм		1	1 500,00	
04472	установка специального сифона		1	1 500,00	
04473	-путём частичной замены деталей старого сифона		1	1 500,00	
04474	-унитаза и бочка типа «Компакт»	прибор	1	3 500,00	
04475	-ванно-душевого смесителя	прибор	1	1 500,00	
04476	-умывальника без смесителя	прибор	1	1 500,00	
04477	-умывальника со смесителем	прибор	1	3 000,00	
04478	-смесителя типа «Ёлочка»	прибор	1	1 500,00	
04479	ванны простой	прибор	1	3 000,00	

ООО УК «ФЕДЕРАЛЬН ГРУП»

Юридический адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Почтовый адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Тел.: (495) 721-10-00 www.7211000.ru

04480	-мойки без шкафчика	прибор	1	2 000,00	
04481	-мойки со шкафчиком	прибор	1	3 500,00	
Замена труб -из металлопласта					
04482	- Ду 15 мм	п.м	1	500,00	
04483	- Ду 20 мм	п.м	1	750,00	
04484	- Ду 25 мм	п.м	1	1 100,00	
04485	-Ду 32 мм и более	п.м	1	1 700,00	
-из меди					
04486	- Ду 15 мм	п.м	1	1 700,00	
04487	- Ду 20 мм	п.м	1	1 900,00	
04488	- Ду 25 мм	п.м	1	2 050,00	
04489	-Ду 32 мм и более	п.м	1	2 300,00	
-из PPRC					
04490	- Ду 15 мм	п.м	1	1000,00	
04491	- Ду 20 мм	п.м	1	1 250,00	
04492	- Ду 25 мм	п.м	1	1 500,00	
04493	-Ду 32 мм и более	п.м	1	2 000,00	
из полиэтилена РЕХ-с					
04494	- Ду 15 мм	п.м	1	1 250,00	
04495	- Ду 20 мм	п.м	1	1 350,00	
04496	- Ду 25 мм	п.м	1	1 500,00	
04497	-Ду 32 мм и более	п.м	1	1 750,00	
04498	монтаж-демонтаж спринклерной головки	шт.	1	900,00	
04499	монтаж-демонтаж пожарного крана	шт.	1	1 500,00	
04500	Замена инвентаря шкафа ПК	шт.	1	2 000,00	
04501	Протяжка резьбовых соединений на узлах ввода	узел	1	800,00	
04502	Устранение протечек		1	1 100,00	
04503	ремонт запорной арматуры		1	1 500,00	
04504	Монтаж трубопроводов с опрессовкой, креплением и теплоизоляцией		1	3 800,00	
04505	опорожнение системы		1	5 500,00	Не реже одного раза в 6 месяцев
04506	заполнение водой		1	5 500,00	
04507	опрессовка		1	5 000,00	
Монтаж и прокладка труб из металлопласта					
04508	- Ду 15 мм	п.м	1	650,00	
04509	- Ду 20 мм	п.м	1	850,00	
04510	- Ду 25 мм	п.м	1	1 300,00	
04511	-Ду 32 мм и более	п.м	1	1 700,00	
из PPGC					
04512	- Ду 15 мм	п.м	1	1 100,00	
04513	- Ду 20 мм	п.м	1	1 300,00	
04514	- Ду 25 мм	п.м	1	1 550,00	

ООО УК «ФЕДЕРАЙШН ГРУП»

Юридический адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Почтовый адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Тел.: (495) 721-10-00 www.7211000.ru

04515	-Ду 32 мм и более	п.м	1	2 200,00	
из полиэтилена РЕХ-с					
04516	- Ду 15 мм	п.м	1	1 300,00	
04517	- Ду 20 мм	п.м	1	1 400,00	
04518	- Ду 25 мм	п.м	1	1 600,00	
04519	-Ду 32 мм и более	п.м	1	2 000,00	
Монтаж шарового крана с датчиком протечки					
04520	- Ду 15 мм	шт.	1	1 350,00	
04521	- Ду 20 мм	шт.	1	1 450,00	
04522	- Ду 25 мм	шт.	1	1 650,00	
04523	-Ду 32 мм и более	шт.	1	2 250,00	
04524	Вызов специалиста и консультация			650,00	
04525	Прочистка сололифта без демонтажа	шт	1	2 500,00	
04526	Прочистка сололифта с демонтажем и разборкой	шт	1	6 500,00	

5. Услуги службы автоматизики

Шифр	Состав услуги	Ед. измерения	Кол-во	Цена с НДС, руб.	Примечание
05501	Система автоматизированного управления инженерного оборудования				Работы выполняются при наличии договора на ТО и предоставлении Заказчиком полного комплекта согласованной технической документации.
05502	Проверка технической документации	шт.	1	5 000,00	
05503	Диагностика работы системы	шт.	1	10 000,00	
05504	Работы по монтажу/демонтажу оборудования			5% от стоимости оборудования	
05505	Работы по программированию оборудования			5% от стоимости оборудования	
05506	Пуско-наладочные работы			5% от стоимости оборудования	
05507	Управление фанкойлами				Работы выполняются при наличии договора на ТО и предоставлении Заказчиком полного комплекта согласованной технической документации.
05508	Монтаж/демонтаж пульта управления	шт.	1	4 000,00	
05509	Проверка работоспособности фанкойла	шт.	1	4 000,00	
05510	Мелкие работы по системам автоматизации				Цена договорная в зависимости от характера работы
05511	Вызов специалиста и консультация			1 000,00	

6. Услуги ремонтно- строительной службы

Шифр	Состав услуги	Ед. измерения	Кол-во	Цена с НДС, руб.	Примечание
06601	Развешивание картин, зеркал размером до 300х300мм	Шт.	1	450,00	без стоимости материалов
06601a	Развешивание картин, зеркал, бра и пр. размером более 300х300мм	Шт.	1	цена договорная	без стоимости материалов
06602	Ремонт и замена ковровина	м2	1	550,00	Без стоимости материалов
06603	Ремонт и замена ламината и паркета.	м2	1	1000,00	без стоимости материалов
06604	Водоземлюсионная окраска стен, в случае протечек (2 слоя)	м2	1	450,00	без стоимости материалов
06605	Ремонт и частичная замена керамической плитки пола	м2	1	1 300,00	без стоимости материалов
06606	Ремонт и частичная замена керамической плитки стен	м2	1	1 500,00	без стоимости материалов
06607	Замена дверных ручек	Шт.	1	550,00	без стоимости материалов
06608	Реставрационные работы мебели и изделий из дерева			цена договорная	без стоимости материалов
06609	Ремонт плинтуса	п.м	1	150,00	без стоимости материалов
06610	Замена личинки	Шт.	1	450,00	без стоимости материалов
06611	Регулировка замка	Шт.	1	250,00	
06612	Замена замка со срезом корпуса	Шт.	1	900,00	без стоимости материалов
06613	Облицовка стен гипсокартоном по м/к (в 1 слой/ 2 слоя)	м2	1	750,00	без стоимости материалов
06614	Облицовка стен керамической плиткой	м2	1	1 600,00	без стоимости материалов
06615	Облицовка стен плитами из мрамора (число плит в 1м2: до 6 шт. / более 6 шт.)	м2	1	договорная	без стоимости материалов
06616	Установка дверных блоков межкомнатных (без наличн. / с наличн.) деревянных	Шт.	1	5 000,00	без стоимости материалов
06617	Установка дверных блоков межкомнатных двухстворчатых(деревянных)	Шт.	1	5 000,00	без стоимости материалов
06618	Установка дверных ПВХ-блоков	Шт.	1	5 000,00	без стоимости материалов

ООО УК «ФЕДЕРАЙШН ГРУП»

Юридический адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Почтовый адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Тел.: (495) 721-10-00 www.7211000.ru

06619	Установка дверных полотен для дверей межкомнатных с навеской петель	Шт.	1	2 000,00	без стоимости материалов
06620	Ремонт дверных полотен	Шт.	1	договорная	без стоимости материалов
06621	Установка и крепление наличников	м.п.	1	250,00	без стоимости материалов
06622	Врезка замков	Шт.	1	950,00	без стоимости материалов
06623	Расширение дверного проема в перегородках	м2	1	3 000,00	
06624	Установка металл. дверных коробок с навеской м/полотен	м2	1	5 000,00	без стоимости материалов
06625	Установка металл. дверей в готовые проемы площадью до 2,5м2	м2	1	5000,00	без стоимости материалов
06626	Установка металл. дверей в готовые проемы площадью более 2,5м2	м2	1	5 500,00	без стоимости материалов
06627	Услуги по перестановке мебели	Час		цена договорная	
Разборка оснований и покрытий полов:					
06628	Разборка покрытий полов из линолеума и релина	м ²	1	200,00	
06629	Разборка покрытий полов из плиток (ПВХ, релиновых, ковровых, линолеумных)	м ²	1	250,00	
06630	Разборка покрытий полов из плиток керамических	м ²	1	400,00	
06631	Разборка покрытий полов цементных	м ²	1	1000,00	
06632	Разборка покрытий полов из ДСП-плит в один слой	м ²	1	300,00	
06633	Разборка покрытий полов из ДВП-плит	м ²	1	300,00	
06634	Разборка плинтусов (деревянных, ПВХ)	м ²	1	60,00	
06635	Гидроизоляция полов	м2	1	550,00	без стоимости материалов
06636	Устройство покрытий наливных однослойных толщ. 4мм	м ²	1	800,00	без стоимости материалов
06637	Устройство покрытий наливных однослойных толщ. 8мм	м ²	1	900,00	без стоимости материалов
06638	Устройство гидроизоляции оклеенной рулонными материалами на мастике: первый слой	м ²	1	550,00	без стоимости материалов

ООО УК «ФЕДЕРАЛЬН ГРУП»

Юридический адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Почтовый адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Тел.: (495) 721-10-00 www.7211000.ru

06639	Устройство гидроизоляции оклеенной рулонными материалами на мастике: послед. слой	м ²	1	550,00	без стоимости материалов
06640	Устройство гидроизоляции пола обмазочной строит. битумом в один слой толщ. 2мм	м ²	1	400,00	без стоимости материалов
06641	Устройство гидроизоляции пола обмазочной строит. битумом: на каждый последующий слой толщ. 1мм добавлять к предыд. расценке	м ²	1	950,00	без стоимости материалов
06642	Обеспыливание поверхности пола (пылесосами промышленными)	м ²	1	90,00	
06643	Устройство гидроизоляции пола праймером в 1 слой	м ²	1	300,00	без стоимости материалов
06644	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой в 1 слой	м ²	1	100,00	без стоимости материалов
06645	Устройство стяжек бетонных толщ. 60мм	м ²	1	2 000,00	без стоимости материалов
06646	Устройство стяжек легкогобетонных из керамзитобетона толщ. 100мм	м ²	1	700,00	без стоимости материалов
06647	Устройство выравнивающей цементной стяжки толщиной 20мм (толщ. 100мм)	м ²	1	500,00	без стоимости материалов
06648	Армирование стяжки сеткой 100x100x5 (на 1м ²)	кг	3,2	130,00	без стоимости материалов
06649	Устройство покрытий на цементном растворе из керамических плиток	м ²	1	1 400,00	без стоимости материалов
06650	Устройство покрытий на цементном растворе из керамогранита размером до 40x40см	м ²	1	2 250,00	без стоимости материалов
06651	Устройство покрытий на цементном растворе из керамогранита размером до 60x60см	м ²	1	2 000,00	без стоимости материалов
06652	Устройство плинтусов керамических	м.п.	1	400,00	без стоимости материалов
06653	Устройство полов из мраморных плит при кол-ве плит в 1м ² : до 4шт. (до 500x500мм)	м ²	1	2 750,00	без стоимости материалов
06654	Устройство плинтусов из мраморных плит	м.п.	0,01	400,00	без стоимости материалов
06655	Устройство покрытий из плит ДВП (5мм)	м ²	1	600,00	без стоимости материалов

ООО УК «ФЕДЕРАЛЬН ГРУП»

Юридический адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Почтовый адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Тел.: (495) 721-10-00 www.7211000.ru

06656	Устройство покрытий из плит ДСП (18-20мм)	м ²	1	600,00	без стоимости материалов
06657	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из мин./ватных или стекловолоконистых плит	м ²	1	350,00	без стоимости материалов
06658	Устройство съемных фальшполов размером 600х600мм высотой 80-450мм со стойками стандартной конструкции	м ²	1	500,00	без стоимости материалов
06659	Устройство покрытий из досок паркетных с креплением гвоздями	м ²	1	500,00	без стоимости материалов
06660	Устройство покрытий из паркетной доски с подложкой "плавающим" способом	м ²	1	750,00	без стоимости материалов
06661	Устройство покрытий из ламината с подложкой безклеевым (замковым) способом	м ²	1	450,00	без стоимости материалов
06662	Устройство покрытий из ламината с подложкой "плавающим" способом (с креплением на клею по всей длине паза)	м ²	1	550,00	без стоимости материалов
06663	Устройство съемных фальшполов размером 600х600мм высотой 80-450мм со стойками стандартной конструкции/ 450-800мм усилен.	м ²	1	1 250,00	без стоимости материалов
06664	Устройство покрытий из паркетной доски с подложкой "плавающим" способом	м ²	1	400,00	без стоимости материалов
06665	Устройство покрытий из ковровина насухо с проклеиванием на стыках клеем	м ²	1	450,00	без стоимости материалов
06666	Устройство ковровых покрытий насухо: с проклеиванием на стыках клеем "Бустилат"	м ²	1	550,00	без стоимости материалов
06667	Устройство покрытий из готовых ковров на комнату насухо	м ²	1	230,00	без стоимости материалов
06668	Устройство покрытий из ковровина на клею	м ²	1	550,00	без стоимости материалов
06669	Устройство покрытий из ковровин. плитки (размером до 600х600) на клею КН-2	м ²	1	400,00	без стоимости материалов
06670	Устройство покрытий из линолеума насухо из готовых ковров на комнату	м ²	1	180,00	без стоимости материалов

ООО УК «ФЕДЕРАЙШН ГРУП»

Юридический адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Почтовый адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Тел.: (495) 721-10-00 www.7211000.ru

06671	Устройство покрытий из линолеума на клею	м ²	1	400,00	без стоимости материалов
06672	Укладка лаг по плитам перекрытий	м ²	1	450,00	без стоимости материалов
06673	Устройство покрытий дощатых из половой доски со шпунтом толщ. 36мм	м ²	1	450,00	без стоимости материалов
06674	Устройство покрытий из паркета мозаичного	м ²	1	800,00	без стоимости материалов
06675	Устройство покрытий из паркета штучного	м ²	1	800,00	без стоимости материалов
06676	Устройство плинтусов деревянных, ПВХ	м.п.	1	150,00	без стоимости материалов
06677	Устройство напольных пробковых покрытий на клею	м ²	1	280,00	без стоимости материалов
06678	Лакировка покрытий пола за 2 раза	м ²	1	100,00	без стоимости материалов
06679	Укладка лаг по плитам перекрытий	м ²	1	250,00	без стоимости материалов
06680	Устройство покрытий дощатых из половой доски со шпунтом толщ. 36мм	м ²	1	400,00	без стоимости материалов
06681	Устройство пробковой подложки (теплоизоляции) и теплового экрана из фольги для систем отопления "теплый пол"	м ²	1	180,00	без стоимости материалов
06682	Устройство системы отопления "теплый пол" на основе кабельной системы	м ²	1	1 350,00	без стоимости материалов
06683	Устройство системы отопления "теплый пол" на основе нагревательных матов	м ²	1	570,00	без стоимости материалов
06684	Разборка облицовки потолков из ГКЛ (без каркаса)	м ²	1	350,00	без стоимости материалов
06685	Демонтаж подвесных потолков из ГКЛ в 1слой без изоляции	м ²	1	450,00	без стоимости материалов
06686	Демонтаж подвесных потолков из ГКЛ в 2слоя (K=1,5) без изоляции	м ²	1	670,00	без стоимости материалов
06687	Разборка потолков реечных алюминиевых	м ²	1	500,00	без стоимости материалов
06688	Разборка подвесных потолков типа "Армстронг" с каркасом из оцинкованного профиля	м ²	1	470,00	без стоимости материалов

ООО УК «ФЕДЕРАЙШН ГРУП»

Юридический адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Почтовый адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Тел.: (495) 721-10-00 www.7211000.ru

06689	Ремонт подвесных потолков типа "Армстронг" площадью ремонт. мест до: 1м ²	м ²	1	200,00	без стоимости материалов
06690	Устройство подвесных потолков из ГКЛ одноуровневых (П113) без изоляции в 1 слой	м ²	1	750,00	без стоимости материалов
06691	Устройство подвесных потолков из ГКЛ двухуровневых (П112) без изоляции в 1 слой	м ²	1	700,00	без стоимости материалов
06692	Устройство дополнительного слоя подвесных потолков из ГКЛ	м ²	1	450,00	без стоимости материалов
06693	Устройство подвесных потолков из ГКЛ в 1слой без изоляции с устройством одинарного	м ²	1	1 350,00	без стоимости материалов
06694	Устройство подвесных потолков из ГКЛ в 1слой с изоляцией с устройством одинарного м/к	м ²	1	1 600,00	без стоимости материалов
06695	Устройство подвесных потолков из ГКЛ в 2слоя без изоляции с устройством одинарного м/к	м ²	1	1 750,00	без стоимости материалов
06696	Устройство подвесных потолков из ГКЛ в 2слоя с изоляцией с устройством одинарного м/к	м ²	1	1 950,00	без стоимости материалов
06697	Устройство натяжных потолков из ПВХ-пленки в помещениях площадью до 50м ² (гарпунным способом при креплении багетов к кирпичным стенам)	м ²	1	550,00	без стоимости материалов
06698	Устройство потолков реечных алюминиевых	м ²	1	750,00	без стоимости материалов
06699	Устройство подвесных потолков типа "Армстронг"	м ²	1	850,00	без стоимости материалов
06700	Устройство защитного покрытия из п/э пленки	м ²	1	45,00	без стоимости материалов
06701	Простая окраска стен в/э краской по штукатурке и сборным конструкциям стен (перегородки из ГКЛ)	м ²	1	180,00	без стоимости материалов
06702	Улучшенная окраска стен в/э краской по сборным конструкциям стен (перегородки из ГКЛ)	м ²	1	250,00	без стоимости материалов
06703	Высококачественная окраска стен в/э краской по сборным конструкциям (перегородки из ГКЛ)	м ²	1	300,00	без стоимости материалов

ООО УК «ФЕДЕРАЙШН ГРУП»

Юридический адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Почтовый адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Тел.: (495) 721-10-00 www.7211000.ru

06704	Улучшенная окраска потолков в/э краской по каменным и ж/б конструкциям	м ²	1	400,00	без стоимости материалов
06705	Высококачественная окраска потолков в/э краской по каменным и ж/б конструкциям	м ²	1	550,00	без стоимости материалов
06706	Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных потолков с расчисткой старой краски более 35%	м ²	1	620,00	без стоимости материалов
06707	Облицовка откосов листами из ГКЛ на металлическом каркасе в 1слой	м ²	1	360,00	без стоимости материалов
06708	Облицовка оконных и дверных откосов листами из синтетических материалов на клею	м ²	1	950,00	
06709	В/к штукатурка фасадных откосов шириной до 200мм	м.п.	1	600,00	без стоимости материалов
06710	В/к штукатурка фасадных откосов шириной более 200мм	м.п.	1	640,00	без стоимости материалов
06711	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по камню и бетону плоских	м.п.	1	750,00	без стоимости материалов
06712	Огрунтовка оштукатуренных поверхностей (откосов плоских)	м ²	1	70,00	без стоимости материалов
06713	Устройство перегородок из ГКЛ с одинарн. м/к и однослойной обшивкой с обеих сторон (с теплоизоляцией толщ. 100мм)	м ²	1	700,00	без стоимости материалов
06714	Устройство перегородок из ГКЛ с одинарн. м/к и двухслойной обшивкой с обеих сторон (с теплоизоляцией толщ.100мм)	м ²	1	850,00	без стоимости материалов
06715	Кладка перегородок из пеноблоков толщ. 100мм	м ²	1	1000,00	без стоимости материалов
06716	Изоляция стен/перегородок изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	м ³	1	7 800,00	
06717	Изоляция стен/перегородок изделиями из пенопласта (штучными материалами) насухо	м ³	1	6 800,00	
06718	Кладка перегородок армированных толщ. в 1/2 кирпича при выс. этажа до 4м	м ²	1	1 300,00	без стоимости материалов

ООО УК «ФЕДЕРАЙШН ГРУП»

Юридический адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Почтовый адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Тел.: (495) 721-10-00 www.7211000.ru

06719	Кладка стен внутренних из кирпича керам. при выс. этажа до 4м	м ³	1	4 300,00	без стоимости материалов
06720	Кладка стен из камней легобетонных без облицовки при выс. этажа до 4м	м ³	1	4 500,00	без стоимости материалов
06721	Армирование кладки стен и других конструкций (на 1м3)	тн	0,01	430,00	без стоимости материалов
06722	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по камню и бетону	м ²	1	1 450,00	без стоимости материалов
06723	Высококачественная штукатурка фасадных откосов цем.-изв. раствором по камню откосов плоских при ширине до 200мм	м.п.	1	280,00	без стоимости материалов
06724	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей оконных и дверных откосов из сухих растворных смесей толщ. до 10мм	м.п.	1	490,00	без стоимости материалов
06725	Высококачественная штукатурка стен по сетке тканой (без устройства каркаса) ~4см (по норме)	м ²	1	1 300,00	без стоимости материалов
06726	Высококачественная штукатурка стен цементным раствором по камню и бетону	м ²	1	1 150,00	без стоимости материалов
06727	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, 1-й слой	м ²	1	90,00	без стоимости материалов
06728	Шпатлевка поверхностей ж/б стен толщиной слоя 1мм	м ²	1	380,00	без стоимости материалов
06729	Вызов специалиста и консультация			1 500,00	

7. Услуги служб Вентиляции/кондиционирования. Тепло/холодоснабжения.

Шифр и ном. позиц. норматива	Состав услуги	Ед. измер.	Кол-во	Цена с НДС, руб.	Примечание
07701	Демонтаж вентиляционной решётки (диффузора)	шт.	1	1000,00	
07702	Монтаж вентиляционной решётки (диффузора)	шт.	1	2000,00	
07703	Монтаж гибкого воздуховода	м.п.	1	1500,00	
07704	Демонтаж гибкого воздуховода	м.п.	1	700,00	
07705	Демонтаж воздуховода из оцинкованной стали	м ²	1	1800,00	
07706	Замеры расхода воздуха в помещении	точка	1	700,00	
07707	Настройка системы вентиляции (по согласованию после ознакомления с проектом, при наличии доступа к регулировочным элементам)	точка	1	от 1 000,00	
07708	Монтаж-демонтаж вентиляционной решётки (диффузора)	шт.	1	3000,00	
07709	Монтаж-демонтаж воздуховода из оцинкованной стали (при условии, что материалы и крепеж предоставляется заказчиком услуги)	М.п.	1	2 800,00	
07710	Замеры расхода воздуха в точке подключения собственника	замер	1	1 500,00	
07711	Регулировка дроссельной заслонки (при наличии доступа)	точка	1	650,00	
07712	Система управления фрамугами:				
07713	Компьютерная диагностика работы системы управления	шт.	1	10000,00	
07714	Монтаж/демонтаж электропривода фрамуг	шт.	1	2650,00	
07715	Диагностика контроллера управления	шт.	1	3000,00	
07716	Восстановление работоспособности контроллера управления	шт.	1	5000,00	

ООО УК «ФЕДЕРАЛЬН ГРУП»

Юридический адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Почтовый адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Тел.: (495) 721-10-00 www.7211000.ru

07717	Проверка исправности шлейфов	шт.	1	2000,00	
	Система автоматизированного управления инженерного оборудования:				
07718	Проверка технической документации	шт.	1	5000,00	
07719	Диагностика работы системы	шт.	1	10000,00	
07720	Работы по монтажу-демонтажу оборудования			5% от стоимости оборудования	
07721	Работы по программированию оборудования			5% от стоимости оборудования	
07722	Пуско-наладочные работы			5% от стоимости оборудования	
07723	Монтаж утеплителя самоклеющегося	м2	1	1500,00	
07724	Демонтаж регулировочного клапана	шт.	1	2500,00	
07725	Монтаж регулировочного клапана	шт.	1	3000,00	
07726	Чистка фильтров и корпуса фанкойла	шт.	1	2000,00	
07727	Замена фильтра фанкойла	шт.	1	1000,00	Без стоимости фильтра
07728	Очистка теплообменника от пыли и грибка	шт.	1	5000,00	
07729	Устранение засоров в дренаже	м.п.	1	500,00	
07730	Замена двигателя вентилятора	шт.	1	7000,00	Без стоимости двигателя
07731	Замена дренажного насоса	шт.	1	3000,00	Без стоимости насоса
07732	Демонтаж-монтаж фанкойла	шт.	1	15000,00	
07733	Демонтаж-монтаж конвектора	шт.	1	10000,00	При наличии утвержденного проекта
07734	Замена двух- трёхходового клапана	шт.	1	3000,00	
07735	Комплексное техническое обслуживание фанкойла	шт	1	4000,00	Выдача данных по холодо- и теплопроизводительности

ООО УК «ФЕДЕРАЛЬН ГРУП»

Юридический адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Почтовый адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Тел.: (495) 721-10-00 www.7211000.ru

07736	Замена шарового крана	шт	1	1000	Без стоимости крана
07737	Замена воздухоотводчика (при наличии крана)	шт	1	1000	Без стоимости воздухоотводчика
07738	Замена манометра или термометра	шт	1	1000,00	Без стоимости манометра (термометра)
07739	Монтаж манометра или термометра	шт	1	5000,00	Без стоимости манометра (термометра)
07740	Монтаж шарового крана	шт	1	5000,00	Без стоимости манометра (крана)
07741	Прочистка дренажного насоса	шт.	1	1000,00	
07742	Монтаж-демонтаж пульта управления	шт.	1	2000,00	
07743	Диагностика оборудования.	шт.	1	5 000,00	
07744	Годовое техническое обслуживание фанкойла (не более 4 посещений в год)	шт.	1	20 000,00	
07745	Вызов специалиста и консультация			1 500,00	
07746	Опрессовка оборудования и системы	шт	1	2 000,00	
07747	Монтаж воздуховода из оцинкованной стали	M2	1	2 000,00	с пометкой, что при расчете стоимости учитывается округление по площади в большую сторону
07748	Подбор компонентов системы (одного фанкойла)	шт	1	7 000,00	Без стоимости деталей
07749	Монтаж утеплителя самоклеящегося	M2	1	2 000,00	
07750	Монтаж фасонных изделий	M2	1	3 500,00	
07751	Демонтаж фасонных изделий	шт	1	2 500,00	

8. Работы и услуги, предоставляемые службой клининга

Шифр	Состав услуги	Ед. измерения	Цена с НДС, руб.	Примечание
08801	Уборка офисных, торговых помещений на контрактной основе, площадью не более 10 М2	М2/мес.	300,00	
08802	Уборка офисных, торговых помещений на контрактной основе, площадью от 10 М2 до 30 М2	М2/мес.	250,00	
08803	Уборка офисных, торговых помещений на контрактной основе, площадью от 30 М2 до 70 М2	М2/мес.	200,00	
08804	Уборка офисных, торговых помещений на контрактной основе, площадью от 70 М2 до 100 М2	М2/мес.	150,00	
08805	Уборка офисных, торговых помещений на контрактной основе, площадью от 100 М2	М2/мес.	100,00	
08806	Послестроительная уборка помещений площадью до 1000 М2	М2	150,00	
08807	Послестроительная уборка помещений площадью свыше 1000 М2	М2	125,00	
08808	Уборка строительной зоны (поддерживающая)	М2	50,00	
08809	Разовая уборка	М2	60,00	
08810	Химическая чистка ковровых покрытий методом экстракции, с предварительным выведением пятен	М2	100,00	
08811	Химическая чистка мебели (диван, кресло)	М п.	1 000,00	
08812	Мытье стеклянных поверхностей внутренних перегородок	М2	55,00	
08813	Проведение дополнительных работ по уборке, с применением ручного инвентаря	Чел/час	250,00	

9. Информационно-технические услуги

Шифр	Состав услуги	Ед. измерения	Цена с НДС, руб.	Примечание
09901	Изготовление пропуска	Шт.	1000,00	
09902	Восстановление пропуска при утере (гостевой/постоянный)	Шт.	1000,00	
09903	Перепрограммирование пропуска	Шт.	600,00	
09904	Установка/переустановка на компьютер Заказчика специального программного обеспечения "Визитор" для заказа пропусков.	Шт.	2 800,00	
09905	Предоставление аппаратного USB-ключа для программы заказа пропусков "Визитор" для одного пользователя.	Шт.	6 000,00	
09906	Предоставление отчета о времени передвижения через точки СКУД	Сотр./день	1 500,00	
09907	Предоставление отчета собственнику об активных постоянных пропусках для Собственников Помещения, за календарный месяц.	Контрагент	1000,00	
09908	Предоставление отчета по пропуску постоянного образца на одного сотрудника Арендатора/Подрядчика за календарный месяц.	Контрагент	1 500,00	
09909	Блокировка пропуска постоянного образца по письменному обращению Собственника/Арендатора	Шт.	-	-
09910	Разблокировка пропуска постоянного образца по письменному обращению Собственник/Арендатора	Шт.	600,00	
09911	Вызов ИТ специалиста	30 мин	1 500,00	
09912	Работы по настройке компьютеров, оргтехники.	Час	3 000,00	
09913	Диагностика СКУД (за 1 точку доступа)	Шт.	1 500,00	

ООО УК «ФЕДЕРАЙШН ГРУП»

Юридический адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12

Почтовый адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12

Тел.: (495) 721-10-00 www.7211000.ru

09914	Работы по установке/настройке СКУД и СОТ	Час.	2 500,00	
09915	Работы по установке/настройке СКУД и СОТ в нерабочее время (выходные дни, будни после 18:00)	Час	7 500,00	
09916	Проведение анализа систем и бизнес-процессов заказчика с целью формирования функциональных требований и формализации запроса заказчика	Час	4 000,00	
09917	Разработка технического задания на разработку программного обеспечения	Шт.	20 000,00 – 100 000,00	

ООО УК «ФЕДЕРАЙШН ГРУП»

Юридический адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Почтовый адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
 Тел.: (495) 721-10-00 www.7211000.ru

10. Услуги службы логистики

Шифр	Состав услуги	Ед. измерения	Кол-во	Цена с НДС, руб.	Примечание
10001	Разгрузка материалов ТМЦ и оборудования Заказчика на Грузовом Дворе, подъем на этаж.	тонна	1	2 000,00	
10002	Перемещение ТМЦ, материалов и оборудования Собственника/Арендатора/подрядчика внутри Здания.	Чел/час	1	2 500,00	
10003	Разгрузка/погрузка материалов ТМЦ и оборудования с автотранспортного средства с использованием погрузчика, типа "БобКэт", на территории Грузового Двора, без подъема на этаж	час	1	9 000,00	Минимальный заказ – 2 часа.
10004	Временно размещение ТМЦ, материалов и оборудование Собственника/Арендатора/Подрядчика на территории Грузового Двора	куб.м./сутки	1	1 500,00	
10005	Вывоз строительного мусора с этажа, с погрузкой в контейнер Заказчика (8 куб.м.)	Шт.	1	6 500,00	
10006	Вывоз строительного мусора с этажа, с погрузкой в контейнер Заказчика (20 куб.м.)	Шт.	1	13 000,00	
10007	Подача и Вывоз контейнера 8м3	Шт.	1	9 000,00	
10008	Подача и Вывоз контейнера 20м3	Шт.	1	20 000,00	

ООО УК «ФЕДЕРАЙШН ГРУП»

Юридический адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
Почтовый адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 12
Тел.: (495) 721-10-00 www.7211000.ru

**11. Услуга по техническому присоединению к
общедомовым сетям**

Шифр	Состав услуги	Цена с НДС, руб.	Примечание
11001	"Водоснабжение и канализация"	17 600,00	
11002	"Вентиляция"	17 600,00	
11003	"Тепло-Холодоснабжение" фанкойлов	17 600,00	
11004	"Электроснабжение"	19 700,00	

12. Штрафные санкции за нарушение Правил функционирования Комплекса.

Шифр	Состав услуги	Ед. измерения	Кол-во	Цена с НДС, руб.	Примечание
12201	Передача личного пропуска постоянного образца другому человеку	Инцидент	1	1 500,00	
12202	Попытка прохода/проход по личному пропуску постоянного образца другого человека	Инцидент	1	1 500,00	
	Изменение данных в личном пропуске постоянного образца (фотография, ФИО)	Инцидент		3 000,00	
12203	Взлом двери с применением физической силы и инструментов. В оплату штрафа не входит компенсация фактически понесенных затрат Управляющей Компании на ремонт и восстановление работоспособности/целостности полотна двери, дверной фурнитуры, дверной коробки/или их компонентов, деталей, частей	Инцидент	1	15 000,00	
12204	Курение внутри Комплекса, вне согласованных и специально оборудованных мест.	Инцидент/1 чел.	1	10 000,00	
12205	Оставление мусора/отходов ТБО и КГМ, а также иных посторонних предметов, вне границ собственного Помещения, в местах общего пользования, на путях эвакуации, на лестничных маршах, в лифтовых холлах и иных местах, внутри Комплекса и на его прилегающей территории.	Инцидент	1	10 000,00	
12206	Нарушение общественного покоя и порядка, при нахождении в местах общего пользования Комплекса и на его прилегающей территории, а также нахождение в местах общего пользования Комплекса в состоянии алкогольного/наркотического опьянения (автоматическая блокировка личного пропуска постоянного образца, либо пропуска гостевого образца)	Инцидент	1	25 000,00	
12207	Нарушение Правил пользования подъемными механизмами и техническими устройствами, эксплуатируемыми в Комплексе. В оплату штрафа не входит компенсация фактически понесенных затрат Управляющей Компании на ремонт и восстановление работоспособности/целостности подъемного механизма и/или его компонентов, деталей, частей	Инцидент	1	30 000,00	